

ZATWIERDZAM
CENTRUM SZKOLENIA POLICJI
z up. ZASTĘPCA KOMENDANTA

insp. Anna GOŁĄBEK

CU-1325/DK/20

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Remont kulochwytu osi T w budynku nr 112 zlokalizowanego na terenie Centrum Szkolenia Policji w Legionowie

Adres obiektu budowlanego:

ul. Zegrzyńska 121
05- 119 Legionowo

Zamawiający:

Skarb Państwa
Komendant Centrum Szkolenia Policji
ul. Zegrzyńska 121
05-119 Legionowo

Roboty budowlane

Kod zamówienia według CPV:

45000000-7 – roboty budowlane,
45111300-1 – roboty rozbiórkowe,
45422000-1 – roboty ciesielskie,
45432210-9 – wykładanie ścian.

Autorzy opracowania:

asp. szt. Piotr Przygoda

mgr inż. arch. Agnieszka Dąbrowska


.....

.....

CENTRUM SZKOLENIA POLICJI W LEGIONOWIE

Lipiec 2020 r.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
WYDZIAŁU INWESTYCJI I REMONTÓW
CENTRUM SZKOLENIA POLICJI

kom. Piotr W. JECHOWSKI

C-IR-2389/DK/2020

1 CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego opracowania jest remont kulochwyty osi T w budynku nr 112 zlokalizowanego na terenie Centrum Szkolenia Policji w Legionowie.

1.1.1 Charakterystyczne parametry budynku

Budynek nr 112 zlokalizowany jest na terenie Centrum Szkolenia Policji w Legionowie w południowej jego części. Dojazd do budynku odbywa się drogą asfaltową i z kostki betonowej – główny z drogi krajowej nr 61, a drugi z drogi miejskiej. Cała działka ogrodzona jest trwałym ogrodzeniem. Budynek nr 112 – zespół strzelnic został wybudowany w 2011 r., składa się z trzech oddzielnych segmentów. W części wschodniej usytuowano dwukondygnacyjny obiekt administracyjno-biurowy, w środkowej części zlokalizowano hale strzelań: oś A częściowo zakryta, osie B i C kryte. W części zachodnio – północnej mieści się dwukondygnacyjna strzelnica taktyczna. Opis strzelnicy taktycznej: ściany zewnętrzne murowane z pustaków ceramicznych i bloczków betonowych, ściany działowe z bloczków betonowych, strop płyta żelbetowa monolityczna grubości 20 cm.

Uzbrojenie terenu – przyłącza:

- energetyczne (Nn),
- ciepła woda,
- kanalizacja,
- przyłącze teletechniczne.

Parametry obiektu:

powierzchnia użytkowa:	4.628 m ²
kubatura:	31.191 m ³
ilość kondygnacji:	2

1.1.2 Stan techniczny budynku

Stan techniczny budynku dobry. Istnieje potrzeba wykonania bieżącej naprawy okładzin ściennych na osi T.

1.2 Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

- zdjęcie płyt poliretanowo – gumowych typ PKC gr. 50 mm – ilość około 519 m²,
- ułożenie we wskazanym miejscu płyt – transport do 1 km,
- demontaż osłon ściemniaczy i gniazdek elektrycznych – ilość około 61 szt.,
- rozebranie obicia ścian drewnianych z bali grubości 50 mm – ilość około 519 m²,
- demontaż listew dystansowych 50 x 80 mm mocowanych do stali – ilość około 684 m,
- posprzątanie resztek przestrzelonych okładzin drewnianych i ołowiu,
- wywiezienie elementów z rozbiórki i ich utylizacja,
- montaż wraz z zakupem listew dystansowych 50 x 80 mm mocowanych do stali za pomocą gwoździ, listwy mocowane co 80 cm – ilość około 684 m,
- wykonanie deskowania balami grubości 50 mm (bale mocowane na zakład, wykonawca zakupi bale) – ilość około 519 m²,
- impregnacja ognioochronna nowej konstrukcji drewnianej do odporności ogniowej minimum 30 minut,
- wykonanie i montaż nowych osłon ściemniaczy i gniazd elektrycznych – ilość około 41 szt.,
 - osłona wykonana z blachy 18G2-A gr. 3 mm o wymiarach 25 x 25 cm,
 - blacha oczyszczona ręcznie przez szrotkowanie i pomalowana farbą poliwinylową przeciwkorozyjną – 1 warstwa, farbą poliwinylową do ochrony biernej – 2 warstwy, farbą poliwinylową nawierzchniową – 1 warstwa,
 - do blachy należy przykleić z jednej strony płytę poliretanowo – gumową typ PKC około gr. 30 mm,
 - do osłony należy zamontować pasek szerokości około 25 mm służący do otwierania przesłony puszek,
 - blachę należy przymocować za pomocą zawiasów do kątowników metalowych,
 - kątowniki metalowe przykręcone do konstrukcji drewnianej,
- wymiana przestrzelonych puszek natynkowych ściemniaczy – ilość około 5 szt.,
- montaż płyt poliretanowo – gumowych typ PKC gr. 50 mm (płyty dostarczy zamawiający) – ilość około 519 m².

2 CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1 Wymagania szczegółowe

Materiały przewidziane do realizacji robót, wykończenia budowlano – montażowego, winny być zastosowane w odpowiednim rodzaju, klasie i gatunku oraz posiadać odpowiednie certyfikaty, atesty, aprobaty i oceny zgodne z wymaganiami zharmonizowanych Polskich Norm (PN – EN).

Drewno użyte do montażu ma być suche – do 15% wilgotności.

W dniu odbioru robót wykonawca przedłoży protokół z uodpornienia elementów drewnianych.

Wykonanie robót zgodnie z prawem budowlanym, obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną.

Plac budowy zabezpieczyć i utrzymywać w należyтым porządku.

Materiały z demontażu należy wywieźć z terenu Centrum Szkolenia Policji w Legionowie i zgodnie z przepisami utylizować.

2.2 Gwarancja

Wymagany minimalny okres gwarancji: 5 lat,

Okres gwarancji będzie liczony od daty odbioru końcowego robót.

2.3 Informacje ogólne

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej obiektu. Termin należy uzgodnić z przedstawicielem Wydziału Inwestycji i Remontów Centrum Szkolenia Policji.

Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania na bieżąco z zamawiającym materiałów przewidzianych do wbudowania oraz poszczególnych etapów robót budowlanych.

3 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Dokumentacja fotograficzna w załączniku nr 1.